



Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

KRID azonosító: 155289379

Iktatószám: bal/161-3/2026.

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előkészítő: Bíróné Mészáros Kata igazgatási csoportvezető

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2026. február 19-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiak szerint a Képviselő-testület elé terjesztem 2026. február 16. napjáig lejáró képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Jelentés

a 2026. január 26. napjáig lejáró képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének

- 242/2025. (12.16.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Fűzfői Vagyongazdálkodó Korlátolt Felelősségű Társaság (Veszprémi Törvényszék Cégbírósága, Cg.: 19-09-505211, székhely: 8184 Balatonfüzfő, Szállás u. 8.) alapítója, a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva az alábbi
- 15/2025. számú alapítói határozatot hozza:
- 1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 195/2024. (12.19.) képviselő-testületi határozatával hozott alábbi 9/2024. számú alapítói határozatát az alábbiak szerint módosítja, és foglalja a módosítással egységes szerkezetbe:
- A Társaság alapítója úgy dönt, hogy a Társaság a
- vagyongazdalt Főveny strand (300/4 hrsz) hasznosításából,
 - a vagyongazdalt Főveny strand épület emeletén kialakított 6.-10. számú pihenőszoba apartmanok (Főveny Apartman) kereskedelmi célú szálláshelyként történő hasznosításából,
 - a vagyongazdalt Tobruk strand (1024/24 hrsz) hasznosításából,
 - a nem vagyongazdalt Fűz Apartmanok (357/43 hrsz) hasznosításából
- a Társaság részére befolyt bevételt 2026. január elsejétől összességében elkülönítetten kezelje (és azt ingatlanonként is, beleértve a Főveny Apartmant is, elkülönítetten mutassa ki), és gazdálkodása során ezen elkülönítetten kezelt bevétel terhére az alábbiak szerint vállalhat kötelezettséget:
- a) általános ügyviteli feladatok költségeinek meghatározott hányada erejéig,

- b) a vagyongekeztelt vagyon vagyongekezelői szerződésben meghatározott kötelezettségeinek teljesítése érdekében üzemeltetési, fenntartási költségek, a Fűz Motel esetében üzemeltetési, fenntartási költségek,
c) a vagyongekeztelt vagyon értéksökkentése erejéig a vagyon felújítására és pótlólagos beruházására vonatkozó kötelezettségének teljesítése érdekében, amortizációs tartalék képzése érdekében,
d) a b) pontban foglaltakkal összhangban a tulajdonossal egyeztetett és jóváhagyott felújítások, beruházások, beszerzések.

A Társaság alapítója úgy dönt, hogy a Társaság Alapítója részére a tárgyév szeptember 30-ig adjon előzetes tájékoztatást az elkülönítetten kezelt eredmény összegéről, és ezt követően az Alapító alapítói jogkörében a tárgyévet követő év költségvetési rendeletének elfogadásával egyidejűleg dönt annak felhasználásáról, figyelembe véve azt, hogy elsődlegesen a Társaság az Önkormányzattal szemben fennálló tartozását rendezhesse.

2) A Képviselő-testület felhívja a Fűzfői Vagyongekezelő Kft-t, hogy tegyen javaslatot az Önkormányzat részére fennálló tartozása rendezésének ütemezésére.

3) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Fűzfői Vagyongekezelő Kft-vel 2016. április 1-jén kötött vagyongekezelési szerződés módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló megállapodást, megbízza a polgármestert annak aláírásával.

4) A Képviselő-testület jóváhagyja a Társaság vagyongekeztelt vagyonon tervezett felújításokról, beruházásokról, a kezelt vagyon elszámolt értéksökkenésének megfelelő mértékű felújításáról, pótlólagos beruházásáról szóló 2025. október 1-jétől 2026. szeptember 30-ig érvényes tervet.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Rapatyi Róbert ügyvezető

Határidő: 1) folyamatosan

2) 2026. február 10.

3) 2025. december 31.

4) 2026. szeptember 30

Végrehajtás: 2. ponthoz: a Kft. fennálló tartozása rendezésére vonatkozó ütemezés a Képviselő-testület ülésének napirendje lesz.

Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző

247/2025. (12.16.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Magyar Tudományos Akadémia által meghirdetett Tudománybarát Település Mozgalomhoz.

Megbízza a Polgármestert a Mozgalomhoz történő csatlakozás és a regisztráció lebonyolításával, meghatalmazza a csatlakozási szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. január 31.

Végrehajtás: A csatlakozási szándéknyilatkozat megküldésre került, az önkormányzat csatlakozása megtörtént.

Jelentést adta: Halász Lilla polgármesteri referens

249/2025. (12.16.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Engedélyezi, hogy a Polgármesteri Hivatal 2025. évi költségvetésének dologi előirányzatai terhére 3 000 000,- Ft átvezetésre kerüljön a személyi juttatások előirányzat javára.
2. A Balatonfüzfői Polgármesteri Hivatal 2025. évi költségvetéséhez pótelőirányzatot biztosít intézményfinanszírozás keretében, az Önkormányzat költségvetésének általános tartaléka terhére, és a Polgármesteri Hivatal költségvetését 4 000 000,- Ft-tal megemeli.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a költségvetési rendelet soron következő módosításával egyidejűleg.

250/2025. (12.16.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 213/2025. (11.11.) képviselő-testületi határozatával a Balatonfüzfő Gyári utcai 805/29 hrsz-ú, Gyári utcai 805/30 hrsz-ú, Gyári utcai 805/31 hrsz-ú, Gyári utcai 805/32 hrsz-ú, és Gyári utcai 805/33 hrsz-ú és a Vadrózsa utca 1810 helyrajzi számú ingatlanok értékesítésére kiírt pályázatra egy pályázat érkezett a Vadrózsa utca 1810 hrsz-ú ingatlanra a LOGeco Hungary Kft. (székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1 C. ép., képviseli Bajcsi András Gergely ügyvezető) részéről, mely pályázat érvényes.

A Képviselő-testület a LOGeco Hungary Kft. pályázót a Vadrózsa utca 1810 hrsz-ú ingatlan vonatkozásban a pályázat nyertesének minősíti.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Balatonfüzfő Gyári utcai 805/29 hrsz-ú, Gyári utcai 805/30 hrsz-ú, Gyári utcai 805/31 hrsz-ú, Gyári utcai 805/32 hrsz-ú, és Gyári utcai 805/33 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában a pályázati eljárás eredménytelen.

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonát képező Balatonfüzfő Vadrózsa utca 1810 helyrajzi számú helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű forgalomképes ingatlanát nettó 27 880 315,-Ft + 27% áfa, azaz bruttó 35 408 000,-Ft (bruttó harmincötmillió-négyszáznyolcezer forint) - melybe a pályázat benyújtásával megfizetett 200 000,-Ft ajánlati biztosíték beleszámít – értékesíti, felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés szerinti adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. január 31.

*Végrehajtás: Az adásvételi szerződés aláírásra került.
Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző*

1/2026. (01.20.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. január 20-i rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Balatonalmádi Szociális Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló önkormányzati rendelettervezet véleményezése
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
2. Fűtött napelemes buszmegálló
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Jelentést nem igényel.

2/2026. (01.20.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Balatonalmádi Szociális Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló önkormányzati rendelettervezetét. A Képviselő-testület kéri Balatonalmádi Város Önkormányzatát, hogy megkeresését tartalmában indokolja, és mutassa be, hogy a 20/2015. (VI.25.) önkormányzati rendelethez képest milyen változtatások történtek. A Képviselő-testület a kiegészítő tájékoztatás ismeretében adja meg véleményét.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: a Képviselő-testület január 29-i ülése

*Végrehajtás: Megkértük a kiegészítő tájékoztatást.
Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző*

3/2026. (01.20.) Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1) támogatja a „fűthető buszmegálló Balatonfűzfőn” megnevezésű projekt megvalósítását, elvi hozzájárulását biztosítja az EGW Technologies Kft részére ahhoz, a következő feltételekkel:
A létesítéssel összefüggésben mindennemű engedély, terv vagy egyéb szükséges hozzájárulás (különösen az E.ON Zrt részéről) beszerzése a projektgazdának a feladata, felelőssége és költsége.
Egy esetleges rongálásért, a berendezés bármilyen sérüléséért/meghibásodásáért az Önkormányzat nem vállal felelősséget, azért a projektgazda és a kivitelező kártérítési igényt nem érvényesíthet az Önkormányzat felé.
- 2) felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatósági engedélyekkel és hozzájárulásokkal rendelkező EGW Technologies Kft-vel a projekt megvalósítása érdekében megállapodást kössön.
- 3) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy terjessze elő a közterületi térfigyelő kameráról szóló önkormányzati rendelettervezet.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 1) 2026. január 20.
2) a szükséges engedélyek és hozzájárulások meglétét követően
3) a szükséges engedélyek és hozzájárulások projektgazda által az Önkormányzat részére történő benyújtását követő Képviselő-testületi ülés

*Végrehajtás: A Képviselő-testületi határozat kiküldésre került a EGW Technologies Kft részére, a projekt megvalósításával kapcsolatban egyéb megkeresés nem érkezett.
Jelentést adta: Székely László települési főmérnök*

4/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kialakítandó 1489/9 hrsz-ú ingatlan értékesítésére lefolytatott pályázati eljárás eredményének megtárgyalását zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára, mert a nyilvános tárgyalás az önkormányzat, és az ajánlatadó üzleti érdekét sértené.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Jelentést nem igényel.

5/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A Radnóti utcai óvoda fejlesztése Balatonfüzfőn II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása” elnevezésű napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapelveire (verseny tisztasága, esélyegyenlőség és egyenlő bánásmód), tekintettel, miszerint a felhívás feltételei nem hozhatók nyilvánosságra az eljárás megindítása előtt, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel, miszerint a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Jelentést nem igényel.

6/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. január 29-i rendes nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Balatonalmádi Szociális Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló önkormányzati rendelettervezet véleményezése

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

2. Értéktár Bizottság 2025. évi munkájáról beszámoló

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

3. Szivárvány Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartása, a beiratkozás időpontja

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

4. Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ 2025. évi tevékenységéről beszámoló, 2026. évi rendezvényterve

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

5. Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ terem-, és eszközbérleti szabályzata

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

6. Döntés önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

7. Fövenyfürdő Strand előtti parkolás

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
 8. Európa Sportrégiója pályázatok benyújtása
 Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
 9. Magyar Falu Program 2026. évi pályázata
 Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
 10. V01 számú vitorláshely hasznosítására pályázat kiírása
 Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
 11. Balatonfüzfői Polgármesteri Hivatalban a 2026. évi igazgatási szünet elrendeléséről
 Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
 12. Balatonfüzfő 1410/5/C hrsz.-ú épületre fennálló bérleti szerződés megszüntetése
 Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
 13. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
 Jogsabályismertető
 Tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről
 Tájékoztatás az átruházott hatáskörben szociális támogatások tárgyában hozott döntésekről
 Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
 Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
 Határidő: azonnal

Jelentést nem igényel.

7/2026. (01.29.) 1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási Tanácsának megkeresésére megtárgyalta Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Balatonalmádi Szociális Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló önkormányzati rendelettervezetét, és azt jóváhagyja.
 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat kivonatát küldje meg a Balatonalmádi Város Önkormányzata részére.
 Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
 Határidő: 1) azonnal
 2) 2026. január 29.

Végrehajtás: A kiegészítő tájékoztatás ismeretében a Képviselő-testület január 29-i ülésén döntést hozott a rendelettervezet jóváhagyásáról, mely határozatot még aznap megküldtünk Balatonalmádi Város Önkormányzata részére.
Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző

8/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfő Értéktár Bizottság 2025. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.
 Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
 Határidő: azonnal

Végrehajtás: A Kt. határozat Balatonfüzfő Értéktár Bizottság részére megküldésre került.
Jelentést adta: Bíróné Mészáros Kata igazgatási csoportvezető

- 9/2026. (01.29.) 1) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026/2027. nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozás időpontját és rendjét az alábbiak szerint határozza meg:
2026. április 27. napjától 2026. április 28. napjáig naponta 8.00 – 16.00 óráig a Balatonfüzfő, Buggyó Forrás utca 15. szám alatti óvodában.
A képviselő-testület megbízza a polgármestert az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról szóló hirdetmény közzétételével.
- 2) A képviselő-testület a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde nyári zárvatartásának időpontját az alábbiak szerint határozza meg:
A Balatonfüzfő, Buggyó forrás utca 15. szám és a Radnóti utca 26. szám alatti óvodák és a Nike krt. 12. szám alatti bölcsőde nyári zárvatartásának időpontja: 2026. június 29. - 2026. július 24.
A Balatonfüzfő, Árpád utca 36. szám alatti óvoda és a Radnóti utca 26. szám alatti bölcsőde nyári zárvatartásának időpontja: 2026. július 27. - 2026. augusztus 19.
A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szülőket az intézmény nyári nyitvatartási rendjéről tájékoztassa.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 1) 2026. március 27.
2) 2026. február 15.

*A határozatot megküldtük Főigazgató Asszony részére.
Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző*

- 10/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ 2025. évre vonatkozó beszámolóját és a 2026. évi munkatervét, és szolgáltatási tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és egyben elrendeli azok alkalmazását.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Kositzky Anett a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ igazgatója
Határidő: azonnal

*Végrehajtás: A Kt. határozat a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ részére megküldésre került.
Jelentést adta: Bíróné Mészáros Kata igazgatási csoportvezető*

- 11/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ Terem-és Eszközberleti Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja és egyben elrendeli annak alkalmazását.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Kositzky Anett a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ igazgatója
Határidő: azonnal

- Végrehajtás:* A Kt. határozat a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ részére megküldésre került.
Jelentést adta: Bíróné Mészáros Kata igazgatási csoportvezető
- 12/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Humán Bizottság a képviselők 2026. évre előírt vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló jelentését elfogadja.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal
- Jelentést nem igényel.*
- 13/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1) a szabálytalan parkolások visszaszorítása, valamint az apartmanok üzemeltetési feladatával összefüggésében felmerülő parkolási problémák megoldása érdekében megszünteti a Főveny strand előtti busz parkolóhelyeket és helyettük engedélyhez kötött parkolóhelyeket jelöl ki.
2) felkéri a Füzfői Vagyonkezelő Kft-t, hogy gondoskodjon a meglévő (Parkoló csak buszok részére) táblák eltávolításáról és a létesítendő (Parkoló csak engedéllyel) táblák kihelyezéséről, valamint a régi, részben felkopott "Busz" feliratú burkolati jelek eltávolításáról.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 1) 2026. március 21.
2) 2026. március 21.
- 14/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület pályázatot nyújtson be a Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026 „Aktív közösségek Közösségformáló sportprogramok támogatása” című, SPORT/AKT/2026 azonosítószámú pályázati felhívás keretében a „Mindennapi mozgásunk – közös élmények Balatonfüzfőn” című projektjére, amelynek szakmai tartalma egy egész éven (2026. április 1-jétől 2026. december 31-ig) át tartó, kiszámítható, rendszeres és minden korosztály számára nyitott közösségformáló sportprogramsorozat megvalósítása a következő mozgásos tevékenységek révén: jóga, gerinctorna, folkfitnesz, zumba és víziaerobik.
A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület a bruttó 15.000.000 Ft összköltségű projekthez a pályázat keretében bruttó 15.000.000 Ft keretösszegig vissza nem térítendő pénzbeli támogatást igényeljen.
Képviselő-testület elrendeli a pályázati dokumentáció összeállítását és a pályázat benyújtását.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2026. február 28.
- Végrehajtás:* A pályázati dokumentáció összeállítása jelenleg folyamatban van. Amint elkészül, a pályázat benyújtásra kerül.
Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens

15/2026. (01.29.)

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ pályázatot nyújtson be a Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026 „Aktív közösségek Közösségformáló sportprogramok támogatása” című, SPORT/AKT/2026 azonosítószámú pályázati felhívás keretében a „Mozgásban a közösség – Sportrégiós események Balatonfüzfőn” című projektjére, amelynek szakmai tartalma a – 2026. április 1. és 2026. december 31. között – a 2026. év három évszakát lefedő, négy meglévő rendezvény (1. Pumpapálya – tavaszi nyitófutam és régiós verseny, 2. Majális – nagyléptékű közösségi sportesemény, 3. Juniális – nyári szezonnyitó, közösségi sportfesztivál és 4. Pumpapálya – őszi zárófutam és régiós találkozó), amelyek a korábbi megvalósításokhoz képest tartalmi, módszertani és megvalósítási szempontból fejlődést, szintlépést mutatnak és megújult, bővített formában valósulnak meg.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ a bruttó 15.000.000 Ft összköltségű projekthez a pályázat keretében bruttó 15.000.000 Ft keretösszegig vissza nem térítendő pénzbeli támogatást igényeljen.

Képviselő-testület elrendeli a pályázati dokumentáció összeállítását és a pályázat benyújtását.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. február 28.

Végrehajtás:

A pályázati dokumentáció összeállítása jelenleg folyamatban van. Amint elkészül, a pályázat benyújtásra kerül.

Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens

16/2026. (01.29.)

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ pályázatot nyújtson be a Veszprém-Balaton Európa Sportrégiója 2026 „VitalPont A mozgás és közösség tere” című, SPORT/VTP/2026 azonosítószámú pályázati felhívás keretében a „Gyermekek könyvtári és közösségi mozgástér fejlesztése Balatonfüzfőn” című projektjére, amelynek szakmai tartalma a következő: egy meglévő önkormányzati ingatlan – a könyvtár egyik belső helyisége és a hozzá kapcsolódó külső udvar – funkcionális újraértelmezése, amely kis költségvetéssel, mégis hosszú távon fenntartható módon szolgálja a gyermekek mindennapi mozgását és közösségi jelenlétét, a szülői jelenlétet preferálva. A projekt nem új építést, hanem meglévő terek hasznosítását jelenti. Egy jelenleg alulhasznált, kb. 25 m²-es belső tér – korábbi irodai helyiség – gyermekkönyvtári és mozgásfejlesztő funkciót kap, míg a könyvtár előtti udvar szabadtéri, szabadon hozzáférhető mozgástérre alakul. A projekt időtartama 2026. április 1. – 2026. december 31.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ a bruttó 5.000.000 Ft összköltségű projekthez a pályázat keretében bruttó 5.000.000 Ft keretösszegig vissza nem térítendő pénzbeli támogatást igényeljen.

Képviselő-testület elrendeli a pályázati dokumentáció összeállítását és a pályázat benyújtását.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2026. február 28.

- Végrehajtás: A pályázati dokumentáció összeállítása jelenleg folyamatban van. Amint elkészül, a pályázat benyújtásra kerül.
Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens*
- 17/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című alprogramhoz meghirdetett, MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírás keretében az „Útfelújítások Balatonfüzfőn III.” című projektjére, az előterjesztésben meghatározott Bajcsy-Zsilinszky utca és Krúdy Gyula utca felújítására.
- A projekthez a pályázat keretében bruttó 60.000.000 Ft keretösszegig vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatást igényel.
Képviselő-testület elrendeli a műszaki és a pályázati dokumentáció összeállítását és a pályázat benyújtását.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2026. február 16.
- Végrehajtás: A pályázat 2026. február 10-én benyújtásra került. Jelenleg a támogatási döntésre várunk.
Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens*
- 18/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című alprogramhoz meghirdetett, MFP/ÖTIFB/2026 kódszámú, MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK pályázati kategória kódszámú pályázati kiírás keretében „A balatonfüzfői Városháza fűtőkorszerűsítése” című projektjére.
- A projekthez a pályázat keretében bruttó 60.000.000 Ft keretösszegig vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatást igényel.
Képviselő-testület elrendeli a műszaki és a pályázati dokumentáció összeállítását és a pályázat benyújtását.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2026. február 16.
- Végrehajtás: A tervezés és a tervezői költségbecslés összeállítása jelenleg folyamatban van. Amint elkészül, a pályázat benyújtásra kerül.
Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens*
- 19/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 1) nyilvános versenytárgyalás keretében bérbeadás útján hasznosításra meghirdeti a Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósult kedvtelési célú kishajó kikötő V01 kikötőállását, jóváhagyja a pályázati felhívást,
 - 2) felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírás megjelentetésére, a jegyzőt a versenytárgyalás lefolytatására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester, dr. Könczöl Gábor jegyző
Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

*Végrehajtás: A pályázati felhívás február 2-án közzétételre került.
Jelentést adta: dr. Könczöl Gábor jegyző*

20/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérlő kezdeményezésére közös megegyezéssel megszünteti Farkas-Major Mónika egyéni vállalkozóval a Balatonfüzfő 1410/5/C helyrajzi számon lévő „egyéb épület, fagyizó” megnevezésű 24 m² területű ingatlan bérbeadás tárgyában létrejött bérleti szerződést 2026. január 31-i hatállyal, bérleti díj tartozásának megfizetésére részére részletfizetést, közműtartozásának megfizetésére fizetési haladékot engedélyez, felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés szerint megállapodást kössön erről.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2026. január 31.

*Végrehajtás: A bérleti szerződés megszűnéséről szóló megállapodás aláírásra, a bérleti díjból eredő tartozás részben megfizetésre került, a fennmaradó összeg és a közműtartozás megfizetése folyamatban van.
Jelentést adta: Bíróné Mészáros Kata igazgatási csoportvezető*

21/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete adásvétel keretében 50 000,-Ft vételáron megveszi a tulajdonát képező, a Balatonfüzfő 1410/5/C helyrajzi számon lévő épületbe beszerelt Toshiba-RAV típusú klíma berendezést Farkas-Major Mónikától, megbízza a Polgármestert az adásvétel lebonyolításával.
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2026. január 31.

*Végrehajtás: Az adás-vételi szerződés 2026.február 4-én aláírásra került.
Jelentést adta: Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető*

23/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. január 29-i rendes zárt ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:
1. Kialakítandó 1489/9 hrsz-ú ingatlan értékesítésére lefolytatott pályázati eljárás eredménye
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
2. „A Radnóti utcai óvoda fejlesztése Balatonfüzfőn II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

Jelentést nem igényel.

24/2026. (01.29.) Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfő központi területén kialakítani tervezett 1489/9 hrsz-ú

fejlesztési terület értékesítésére kiírt pályázati eljárást az alábbiak szerint bírálja el:

1) A Képviselő-testület a pályázati felhívás 9. pontja alapján a Balatonfüzfő központi területén kialakítani tervezett 1489/9 hrsz-ú fejlesztési terület értékesítésére kiírt pályázati eljárást indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítja.

2) A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert az ajánlatadók által befizetett ajánlati biztosítékok visszautalásával.

3) A Képviselő-testület elhatározza településrendezési tervének 11. számú módosítását, és azzal kapcsolatosan az alábbi döntést hozza.

a) Előzetesen kezdeményezi a Településrendezési eszközök módosítását a városközpont területére, az alábbiak szerint:

- a korábbi hatályos területrendezési terveknek megfelelő vasútvonal és védőtávolság kerüljön törlésre, a hatályos területrendezési tervek szerinti vasútvonal kerüljön jelölésre,

- a 1492/3 és 1493/4 hrsz-ú telekből létrehozandó új telekre új Vt 19*övezetet kell meghatározni legfeljebb 7,5 m-es épületmagassággal,

- a déli körforgalomtól északra fekvő Vt18 építési övezetben a be nem építhető terület kerüljön csökkentésre, az út mentén 10-10 m-es szélességű védőterületsáv megtartásával.

b) A Településrendezési eszközök a) pont szerinti módosítása a környezetre várhatóan káros hatással nem lesz, ezért a Képviselő-testület előzetesen nem tartja szükségesnek a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását, de az erre vonatkozó véleményeket kikéri.

c) A Képviselő-testület a Településrendezési eszközök módosítás véleményezési tervdokumentációjának tartalmára vonatkozó előterjesztés szerinti Feljegyzést elfogadja.

d) A Képviselő-testület a tervezési feladatok ellátásával megbízza Bárdosi Andrea egyéni vállalkozó településrendezési tervezőt 1 600 000,-Ft tervezési díjjal, melynek költségét a 2026. évi költségvetési rendeletében szerepelteti. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza a tervezővel kötendő tervezési szerződés aláírására.

4) A Képviselő-testület a pályázati felhívás szerinti ingatlan hasznosításáról, értékesítéséről akkor dönt, miután az 1492/3 és 1493/4 hrsz-ú ingatlanjaiból telekalakítással – ingatlan-nyilvántartáson átvezetve - kialakítja 1489/9 hrsz-ú, 4929 m² területű, beépítetlen terület megjelölésű ingatlanát.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1, 4) azonnal

2) 2026. január 30.

3) a Képviselő-testület soron következő ülése

Végrehajtás:

A döntésről a pályázókat tájékoztattuk, a biztosítékok összegei visszautalásra kerültek.

Jelentést adta: 1-2, 4. pontok dr. Könczöl Gábor jegyző

3. pont Székely László települési főmérnök

25/2026. (01. 29.)

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A Radnóti utcai óvoda fejlesztése Balatonfüzfőn II. ütem” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt, tárgyalásos közbeszerzési

eljárásban készült ajánlattételi felhívásban foglaltakkal egyetért, azt jóváhagyja.

Végrehajtás:

A közbeszerzési eljárás megindításra került 2026. 01. 29-én az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben. Az ajánlatok bontása 2026. 02. 16. 12:00 órakor történik az EKR-ben. A tárgyalásra 2026. 02. 18-án kerül sor.

Jelentést adta: Nóti Attila városfejlesztési referens

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (02.19.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szanyi Szilvia polgármester írásos előterjesztését figyelembe véve a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Balatonfüzfő, 2026. február 16.


Szanyi Szilvia
polgármester

